

Vážený obchodní přítel,

uveřejňuji vysvětlení zadávací dokumentace č.7 k zadávacímu řízení: „LOKALITA TIBA BEROUN - POZEMNÍ KOMUNIKACE“, vyhlášené zadavatelem **Město Beroun**, se sídlem Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun, identifikační číslo osoby 00233129.

DOTAZ č. 1

Při kontrole výkazu výměr jsme narazili na nesrovnalosti s projektovou dokumentací u objektu SO 101 - Etapa 1 - ulice NA DRAŽKÁCH.

V položce č. 9 dojde k odstranění 1614 m2 podkladu z HDK pro vozovku a v položce č. 15 k odstranění 2x60mm živičného podkladu nebo krytu také o výměře 1614 m2. Rozumíme tomu správně, že se jedná o výměru kompletní vozovky včetně rozšíření pruhu pro parkovací stání, dle našich přepočtů a dle mapových podkladů by to takto odpovídalo.

Nová konstrukce vozovky však výměrově neodpovídá odstraňované konstrukci (bez parkovacích stání, které budou nově prováděny ze zámkové dlažby). V předaném soupisu prací se toto týká položek 29, 31, 32, 33, 34 a 35. Výměra pro novou skladbu komunikace (v příloze vybarveno zeleně) je v předaném soupisu pouze 412 m2. Plocha rekonstruované komunikace „ul. Na Dražkách“ má dle našeho přepočtu plochu zhruba 1160 m2.

Prosíme o vysvětlení tohoto rozporu.

Odpověď:

Byly upraveny výměry u položek: 29. 31,32,33,34,34 a 35. Součástí je úprava soupisu prací

DOTAZ č. 2

Výkaz výměr objektu SO 801.1 - Výsadba zeleně – etapa 1 - ulice Na Dražkách-rozvojová péče neobsahuje zalévání trávníku (pouze zalévání stromů) oproti objektům SO 802.1 a SO 803.1, které zalévání trávníků obsahují. Projektová dokumentace však popisuje rozvojovou péči u všech těchto objektů stejně.

Dále u tohoto objektu SO 801.1 chybí položky pro přesun hmot.

U objektu SO 803 - Výsadba zeleně – etapa 3 - ulice U Archivu – Tovární je dle našeho přepočtu chybně výměra položky pro výsadbu trávníku. Došli jsme k výměře 1180 m2 místo 907,9 m2 ve výkazu výměr. Tato výměra je použita v položkách č. 1, 11, 12, 13, 21, 31, 34 a 35. Dále by tato výměra měla korespondovat s objektem SO 803.1, kde je však počítáno s výměrou 623,9 m2. Obdobně spolu nesedí výměry u objektů SO 801 a SO 801.1, resp. SO 802 a SO 802.1. Prosíme o vysvětlení tohoto rozporu.

Odpověď:

Položky zalévání trávníků v rámci objektů rozvojové péče byly odstraněny ze všech objektů.

Do SO 801.1 byly doplněny položky přesunu hmot.

Byly sjednoceny výměry vztahující se k ploše trávníku v SO 801 a 801.1 , 802 a 802.1 a 803 a 803.1. V rámci SO 803 byla upravena výměra výsadby trávníku na 1180m2. Součástí je úprava soupisu prací.

DOTAZ č. 3

Domníváme se, že u objektu SO 103 - Etapa 3 - ulice U ARCHIVU – TOVÁRNÍ u položek č. 43 a 44 – Kladení dlažby z betonových dlaždic – je pravděpodobně chybně výměra. Dle našeho přepočtu by mělo jít o dvojnásobnou výměru, a to 51 m2.

Odpověď:

Byla opravena výměra položky 25,61 x 2 = 51,22 m2. Součástí je úprava soupisu prací

Dále se dotazujeme, zda je u objektu SO 103.1 sanace pouze v ulici U Archivu a nikoliv v ul. Tovární?

Odpověď :

Sanace je jen v ul. U Archivu. Vycházíme ze zjištění provedené diagnostiky.

DOTAZ č. 4

U objektu SO 304 - PŘELOŽKA JEDNOTNÉ KANALIZACE DN 1000 u položek č. 62 a 63 – Tlakové zkoušky – jsou výměry zadány v metrech, ale měrná jednotka je v úsecích. Prosíme o sjednocení.

Odpověď :

Byly opraveny výměry na úseky. Pro dimenzi DN300 2 úseky, Pro dimenzi DN200 6 úseků. Je potřeba opravit v rozpočtu. Součástí je úprava soupisu prací.

DOTAZ č. 5

V předaném výkazu výměr jsme nenašli chráničky pro NN a VN avšak v projektu jsou vyznačeny. Jsou součástí dodávky této stavby, nebo je zajišťuje ČEZ?

Odpověď:

Byly doplněny položky do rozpočtu SO 101,102,103. Součástí je úprava soupisu prací.

DOTAZ č. 6

Dobrý den, v rozpočtu SO 304 - Přeložka jednotné kanalizace DN 1000 jsou položky pro potrubí:

č.47 trouba ŽB hrdlová s čedičovou výstelkou DN 1000 360°

č.49 trouba ŽB hrdlová propojovací s čedičovou výstelkou DN 1000 360°

Čedičová výstelka po celém obvodu potrubí se nám zdá zbytečná a finančně nákladná. Navíc ve standardech Vodovodů a Kanalizací pro město Beroun se udává že by postačila výstelka čedičem pouze 180°.

Dotaz: Je nutné použít potrubí viz rozpočet které je finančně nákladné, nebo můžeme nacenit variantu 180° ?

Odpověď :

Byly upraveny popisy u položek a je možné použít výstelku 180°. Součástí úpravy je úprava soupisu prací.

Tímto vysvětlením nedochází k rozšíření okruhu možných účastníků zadávacího řízení dle §99 zákona č. 134/2016 Sb.

Příloha č. 1 následná péče_6_2_2025 (soupis prací)

Příloha č. 2 základní soupis _6_2_2025 (soupis prací)

S pozdravem

podpis pověřené osoby